



כ"ב אלול תשע"ז
13.9.17
98213317

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם הקבלן קל פלד בע"מ –
זוכה במכרז פומבי 8/15 חוזה 611/15
פרויקט שדרוג מערכת המים החמים – המרכז לבריאות הנפש כפר שאול**

יהודה רון – יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
יוסי שכטר – חבר
פטר גרינפלד – חבר

הקבלן " קל פלד בע"מ " ח.פ. 512146846, נבחר כקבלן זוכה במכרז מאגר פומבי 8/15. סכום הצעתו בעת הזכייה **1,738,111** ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה **2,172,639** ₪ לא כולל מע"מ). במסמכי המכרז, באישור התקציב ואישור פרסום בוועדה קיימת אופציה להרחבה עד 30%. (עד 2,824,430 ₪ לא כולל מע"מ). מבוקש מימוש אופציה חלקי נוסף בהתאם למפורט במכתבו של מרכז הפרויקט יעקב וינברג לצורך החלפת צנרת הקיטור להגברת יעילות המערכת ולשם החלפת מערכת חימום המים ואגירת החום הרעועה במחלקת הילדים, מבוקשת הרחבה בסך **300,000** ₪ לא כולל מע"מ.

התמורה עולה מ 2,309,509 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,609,509 ₪ לא כולל מע"מ. משך ההתקשרות ללא שינוי ועד 31.12.18. (כולל התחשבות ח-ן סופי). ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

החלטת הועדה:

בהמשך לפנייה של מרכז הפרויקט ובשל הצורך בהחלפת צנרת הקיטור ובהחלפת מערכת חימום מים ואגירת חום מחליטה הוועדה לאשר מימוש חלקי נוסף של האופציה הקיימת במכרז עם הקבלן " קל פלד בע"מ" בסך של **300,000** ₪ לא כולל מע"מ, שה"כ ההתקשרות עימו **2,609,509** ₪ לא כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

שם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-דאלו	נ.חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



כ"ד באב, התשע"ז

16/08/2017

סימוכין: 89564017

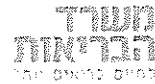
לכבוד: ועדת מכרזים באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

הנדון: בקשה לאישור הגדלת חוזה - קל פלד שדרוג המים החמים - כפר שאול - איתנים

1. הקבלן "קל פלד" מבצע את פרויקט שדרוג המים החמים בביה"ח כפר שאול איתנים.
2. במסגרת העבודות הסתבר לביה"ח שקיים צורך להחליף צנרת קיטור ישנה שגורמת לאובדן רב של קיטור ובכך מקטינה מאוד את יעילות ציוד הקיטור שהותקן.
בנוסף יש להחליף מע" לחימום מים ואגירת חום במח' הילדים באיתנים עקב מצבה הרעוע מאוד של המערכת.
- מערכת חדשה תותקן רק בעוד כמה שנים כאשר תשופץ המחלקה והקמת מבני מגורים חדשים.
3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור להגדלת החוזה לביצוע העבודות הנ"ל מהסיבות הבאות: מקצועיות הקבלן, זמינותו, מחירי חוזה.
4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,
יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: גב' דליה שטולץ - מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה



ה טבת תשע"ז
3.1.17
01304517

**פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למומוש אופציה עם הקבלן קל פלד בע"מ -
זוכה במכרז פומבי 8/15 חוזה 611/15
פרויקט שדרוג מים חמים - המרכז לבריאות הנפש כפר שאול**

יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו-דאלו- נחשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הקבלן " קל פלד בע"מ " ח.פ. 512146846, נבחר כקבלן זוכה במכרז מאגר פומבי 8/15 סכום הצעתו בעת הזכייה 1,738,111 ₪ לא כולל מע"מ. (כולל 25% בחוזה 2,172,639 ₪ לא כולל מע"מ).
במסמכי המכרז ובאישור התקציב ופרסום בוועדה קיימות אופציה להרחבה עד 30%.
מבוקש מימוש אופציה חלקי בהתאם למפורט במכתבו של מרכז הפרויקט יעקב וינברג לצורך התקנת דוד קיטור חשמלי מבוקשת הרחבה בסך 136,870 ₪ לא כולל מע"מ.
התמודדה עולה מ 2,172,639 ₪ לא כולל מע"מ ל 2,309,509 ₪ לא כולל מע"מ.
משך ההתקשרות עד 31.12.18. (כולל התחשבות הן סופי). ההתקשרות הינה בתנאים זהים.

החלטת הועדה:

בהמשך לפניה של מרכז הפרויקט ובשל הצורך בהחלפת דוד הקיטור מחליטה הועדה לאשר מימוש חלקי של האופציה הקיימת במכרז עם הקבלן " קל פלד בע"מ " בסך של 136,870 ₪ לא כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנות 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד



ל
ה' טבת תשע"ו
22.12.15
98675115

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים -
פעולות והחלטות

מכרז 8/15

שיקום מערכת מים חמים

המרכז הירושלמי המאוחד לבריאות הנפש כפר שאול איתנים

שמות חברי הועדה:

מר יהודה רון - יו"ר

הגב' נונה אבו-דאלו - נ.חשב המשרד

עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית

מהנדס פטר גרינפלד - חבר

מהנדס יוסי שכטר - חבר

הגב' עינת אבני - מזכירת הועדה

בהתאם לנתונים בפרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים, מסמכי המכרז והנספחים אליו, מחליטה
הוועדה על: (נא לסמן X בריבוע המתאים).

מינוי וועדת מומחים לבדיקת הצעות.

בדיקת הצעות וניתוחן עפ"י פרוטוקול פתיחת תיבת מכרזים / מסמכי המכרז.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Fax:03-6821306 Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311 פקס: 03-6821306



מכרז 8/15

שיקום מינרבת מים חמים

המכרז הירושלמי המאוחד לבריאות הנפש כפר שאול איתנים

פרטי המציעים :

מס'	שם הקבלן	% הנחה על אומדן כתב הכמויות	ערבות בנקאית	הערות
1.	קל פלד בע"מ	3.6% הנחה 1,738,111 ₪	55,000 ₪	
2.	מילו ה.	2.6% הנחה 1,756,141.50 ₪	55,000 ₪	

בדיקת מסמכים :

אם תוקנו מסמכי המכרז יש למלא את הטבלה שלהלן :

תיקון מספר	שם ההצעה	מגיש עמוד בהצעה	ושורה	התיקון בגוף ההצעה	דווח למגיש ההצעה והתיקון אושר	הערות

אם הזמנן מציע לבידור פרטים, יש לציין כאן את תמצית בירור והסיכום :

המגיש לא מילא את הטבלה והוא לא מילא את הטבלה
 לסיכום: לא הודעה - אלא סופו של התיקון לא
 וראוי המתייגל החסיק יסליל קבלי מיללם שחוקקו יקו.

אם נפסלו הצעות פרט וגמק להלן:

מס' הצעה ושם החברה	הנימוקים לפסילה/לדחייה

מס' 100
 מס' 100
 מס' 100
 מס' 100
 מס' 100



מינהל תכנון, פיתוח וביצוע מוסדות רפואה
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

תאריך: 8/15

שליקום מערכת מלם חמלם

המורלז הירושלמל המאורח לברלאת הנפס בר שאל אלתלם

החלטת הוועדה:

עפלי ניתוח החצעות ובהמושך לאגור בשינוע כמפורט לעיל, הוחלט:

לבחור את ההצעה של כל הלקח הנהה של % 3.6
במחיר של 1,728,111 שם לא בחלל מעלם.

נימוקי הוועדה בהסתמך על פסקה 3.3.14.1 בהוראת התכיים (טא לחקיף בעוגול הנוספר המתאים).

ההצעה תוולה ביותר (או היקרה ביותר במכירה).

הצעה יקרה מהזולה ביותר וזאת בכפינות להוראת התכיים סעיף 3.3.14.1.2.

- לא לבחור אף הצעה.
- לבחור נוספר מתקשרים.
- לבחור חלק מההצעה.
- לבחור הצעה יחידה שהוגשה או שנותרת יחידה במכרה פומבי.
- לבטל המכרה ולפרסם מכרה חדש.
- אחר:

החלטה זו נתקבלה בהכרעה (טא לסמן X במשבצת הכותאימה).

- על דעת כל חברי הוועדה.
- בדעות שקולות והכרעה של היוויר (לפי נסמן 3.1.2.4.1 בתכיים).
- בהסתייגות של (טא לפרט)

חתימות חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
עו"ד סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו-זאלו	נחשב המשדד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

570447



משרד
הבריאות
הישראלי

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ג בסלו תשע"ו
25.10.15
89617115

פרוטוקול וועדת מכרזים למושרדית לעבודות הגדסה ובנייה ולבחירת מתכננים

שינוי ועדכון לאישור הוועדה מס' 76970315 - יציאה למכרז פומבי חוזר לשיקום מערכת מים חמים - המרכז לבריאות הנפש הירושלמי המאוחד בפר שאל איתנים

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נציגת החשב
עו"ד סלה עטר - כץ - יונצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הפרויקט במימון מנהל התכנון, כצורך אישור תקציבי מעודכן מגבי דליה שטולץ.
הסיווג הנדרש 190 א' 2 /או 100 ג' 1 /או 400 ב' 1. יתר תנאי הסף סטנדרטים.
אומדן הפרויקט עודכן 1,803,020 ש"ח לא כולל מע"מ. סעיף תקציבי : 67020201
סכום הפיצוי בל"ן כל יום איחור : 1000 ש"ח (לא כולל מע"מ).

ערבות המכרז : 55,000 ש"ח.

זמן הביצוע : 6 חודשים.

אופציה להרחבת התקשרות : עד - 30% .

מנהל הפרויקט : מנשה רסולי

היתר בניה : אין צורך בהיתר בניה.

החלטת הועדה

לפרסם מכרז פומבי סיווג נדרש 190 א' 2 /או 100 ג' 1 /או 400 ב' 1 על מנת להגדיל את המציעים הפוטנציאליים.

מאחר שהאומדן היה גלוי למציעים פוטנציאליים במסגרת מו"מ לקבלת הצעת מחיר (לאחר שלא הוגשה אף הצעה במכרז הקודם מס' 13/14) המכרז יתפרסם עם האומדן (כתב כמויות אומדן) והמציעים יגישו הנחה באחוזים על המחירים.

חתימות חברי הועדה :

חתימה	זמק"ד	השם
	יר"ר	יהודה רון
	כ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	יונצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	פטר גרינפלד
	חבר	יוסי שכטר